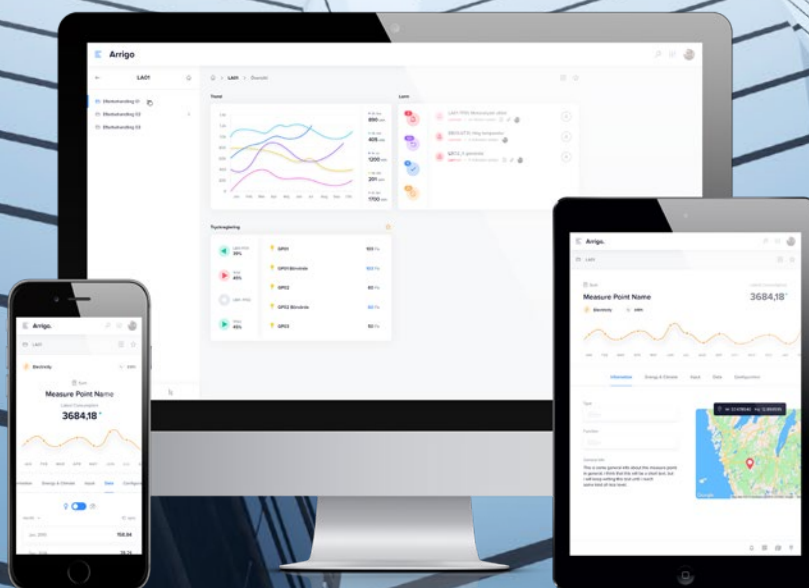




ARRIGO

EMS
BMS
FMS

FÖR MORGONDAGENS
UPPKOPPLADE FASTIGHETER



Spara tid. Maximera prestanda.
Optimera energianvändning.
Framtidssäkrade investeringar.


THE CHALLENGER



ARRIGO

EMS
BMS
FMS





INNEHÅLL

INTRODUKTION 5

ARRIGO FÖR FASTIGHETSÄGARE 14

ARRIGO BMS 16
Building Management System

ARRIGO EMS 18
Energy Management System

ARRIGO FMS 19
Facility Management System



EN MÅNGSIDIG PLATTFORM FÖR EFFEKTIV FASTIGHETS- AUTOMATION.

DEN SKALBARA PLATTFORMEN ARRIGO tillhandahåller applikationer för fastighetsautomation (SCADA/HMI), energiuppföljning samt drift och underhåll i en samlad lösning. Den täcker därmed alla aspekter av digitala och uppkopplade fastigheter.

Plattformens intuitiva gränssnitt ger dig direkt åtkomst till all relevant fastighetsinformation. Oberoende av vilken mobil enhet du använder kan du snabbt övervaka, energioptimera, agera på larm och vidta nödvändiga åtgärder. Oavsett om du är fastighetsägare eller systemintegratör som arbetar med Regins EXOscada idag, är Arrigo det naturliga steget mot framtidens hållbara fastighetssystem.



Övervaka och optimera dina fastigheters energiprestanda.



Samla in data från dina fastigheter. Styr och övervaka dina system från ett ställe.



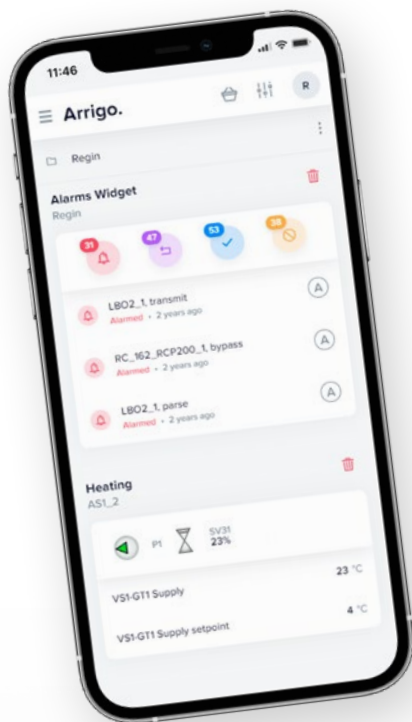
Planera drift och underhåll. Få full kontroll över all dokumentation.



Spara tid. Maximera prestanda.

Arrigo är designad för att spara tid. Building management omfattar flertalet processer och många olika roller i verksamheten. När alla som arbetar med fastigheten har åtkomst till sin viktigaste information i realtid skapas full kontroll och det är enkelt att jobba effektivt:

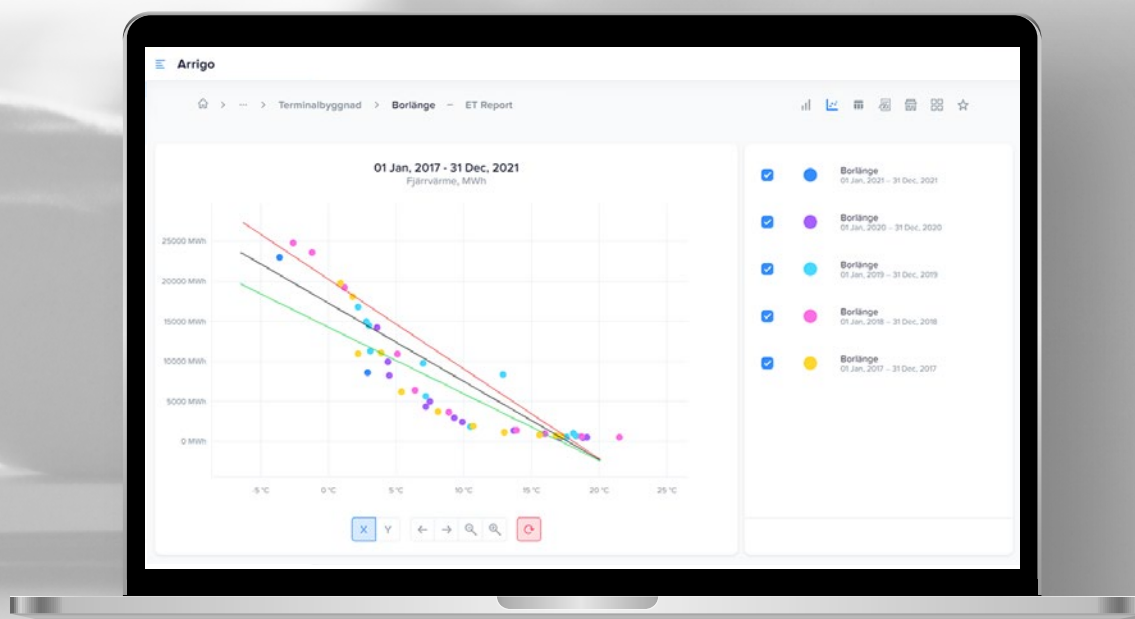
- ✓ En plattform för samarbete förbättrar produktiviteten över hela verksamheten.
- ✓ Rollbaserade och anpassade vyer med widgetar för vältajmade och informerade beslut.
- ✓ Åtkomst till kritisk information i realtid möjliggör snabba analyser och omedelbara åtgärder.
- ✓ Enkel åtkomst till underhållsdata och information kring daglig drift och operativa incidenter.



Optimera energianvändning.

Att styra energianvändningen och samtidigt säkerställa kvaliteten på inomhusklimatet är en av de mest kritiska utmaningarna för fastighetsägare och driftchefer. Arrigo ger en tydlig bild av energianvändningen och beteendemönster i fastigheten. Det här sker genom:

- ✓ Smarta energihanteringsverktyg (EMS) för data-analyser, jämförelser, prognoser, uppföljningar etc.
- ✓ Visualiserade resultat i realtidsrapporter ger viktiga insikter, vilka krävs för effektiv uppföljning av genomförda åtgärder och anpassningar av ditt system.
- ✓ Energirapporter för interna och externa intressenter eller för benchmarking (t.ex. enl. BREEAM, LEED, etc.) av prestanda i enskilda fastigheter eller i hela fastighetsbestånd.





Framtidssäkrade investeringar.

Att spara tid och energi är oftast den främsta anledningen till varför fastighetsägare väljer att investera i Arrigo. Livscykelkostnader handlar om att ha en så systematisk balansering av kostnader för underhåll, drift, utbytes- och reparationskostnader under fastighetens liv. Så här hjälper Arrigo dig att skapa hållbara system:

- ✓ För dig som har Regin-produkter installerade i ditt system kan dessa enkelt integreras. Därmed säkerställer Arrigo maximal livslängd varje produkts hela livscykel.
- ✓ Smidig uppgradering från EXOscada. Återanvändning av konfigurationer och grafik.
- ✓ Implementering av Arrigo med ett befintligt Regin-system sparar kostnaderna med upp till 90 procent jämfört med implementering av ett nytt system.
- ✓ Din Arrigo-plattform fungerar med framtida generationer av Regins styrenheter och fältprodukter.



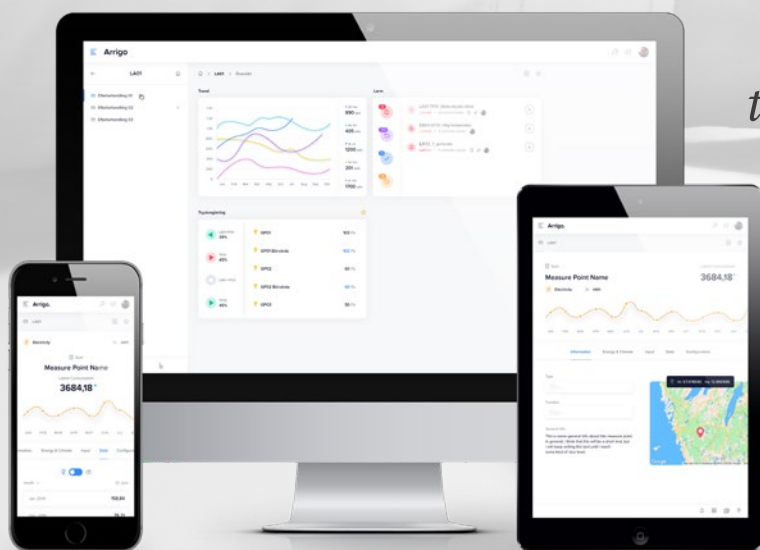
ALLTID FULL KONTROLL. ALLTID REDO.

Arbeta från valfri enhet. När som helst. Var som helst. Arrigo välkomnar alla användare till ett intuitivt gränssnitt. Dina skräddarsydda vyer anpassas perfekt efter varje typ av skärm. Oavsett om du är driftchef, fastighetsskötare eller energikonsult så ger Arrigo dig snabb åtkomst till kritiska parametrar för enkel konfiguration – var du än befinner dig. Dessutom stödjer plattformen ditt arbetsflöde oavsett om du använder dator, surfplatta eller mobil.

Arrigo widgets. Tar liten plats, ger stora fördelar.

Arrigo widgets är smarta, lättanvända applikationer med ett grafiskt gränssnitt som visualiserar parametrar i realtid och erbjuder en snabb väg till värdefulla insikter i systemets viktigaste parametrar. Några av de mest använda widgetarna är larmwidgetar och trendwidgetar. En Arrigo-widget kan bestå av olika komponenter såsom textfält, flikar, grafiska animationer eller interaktiva SVG-animationer.

*»Innovation genom
tidsbesparande design.«*



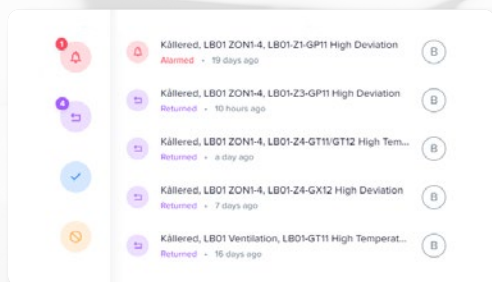
Arrigo Dashboards. Allt på en plats. Alltid.

Arrigo dashboards består av Arrigo-widjetar och är tillgängliga från alla typer av mobila enheter. Widjetarna ger en översikt över kritisk data i realtid och samlar all information på ett ställe.

Dashboards är de viktigaste komponenterna i ett användargränssnitt. Navigerbara dashboards synliggör data hela vägen från den övergripande nivån ner till service nivån och fältkomponentens individuella mätvärden.

Anpassade vyer. Precis som du vill ha det.

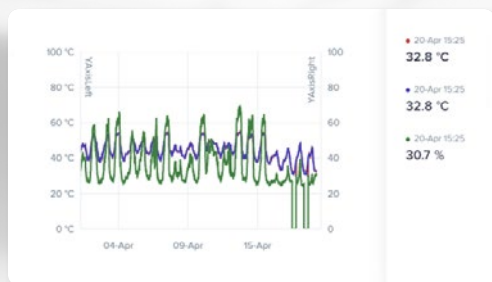
När det gäller BMS-system har varje användare olika rutiner. Vissa börjar dagen med att se på larmloggarna medan andra fokuserar på energiovervakning. Arrigo hjälper alla användare att spara tid genom anpassade vyer baserade på de mest använda widjetarna. Varje användare startar Arrigo med sin version av en dashboard. När som helst. Var som helst.



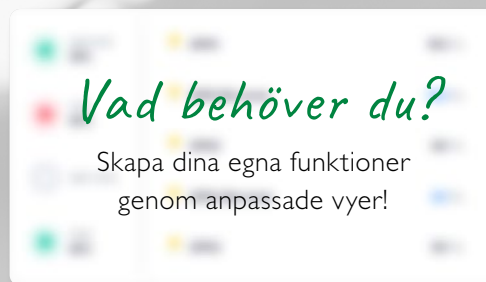
LARM



DYNAMISKA WIDGETS



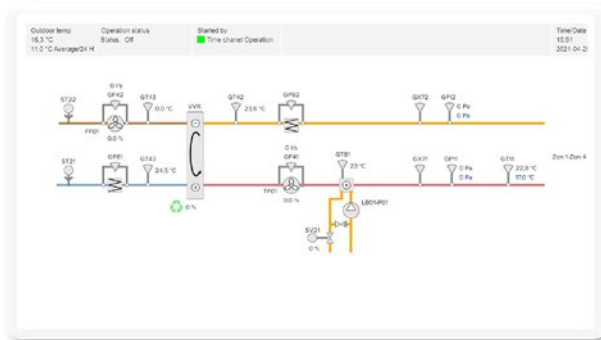
TRENDER





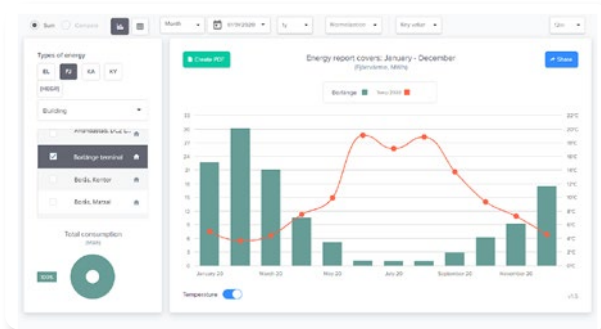
Stärker effektivt samarbete.

Ett intuitivt användargränssnitt är första steget mot en positiv medarbetarupplevelse. Med all nödvändig information på plats kan alla arbeta effektivt i en produktiv miljö där varje roll bidrar till hög fastighetsprestanda. I Arrigo arbetar alla med samma data, oavsett roll. All data visualiseras via anpassade dashboards, smarta widgetar och kraftfull grafik genom interaktiv SVG. Den smidiga responsiva designen hos Arrigo gör det möjligt att använda alla system-funktionaliteter på alla typer av mobila enheter.



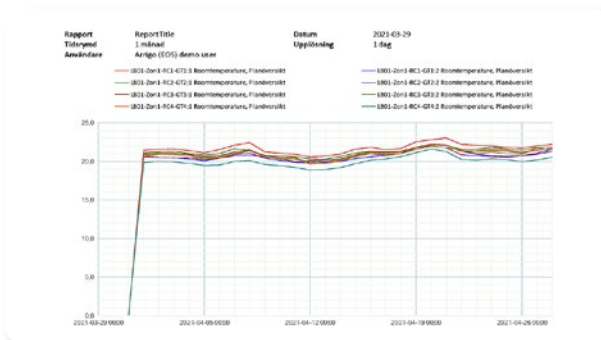
DRIFTTEKNIKER

- Enkel översikt över viktiga värden
- Snabb tillgång till larm- och supportärenden
- Snabb åtkomst till loggad data



FASTIGHETSÄGARE

- Översikt över energianvändningen
- Minskad nettodriftkostnad över tid
- Engagerande – för personal som vill göra skillnad

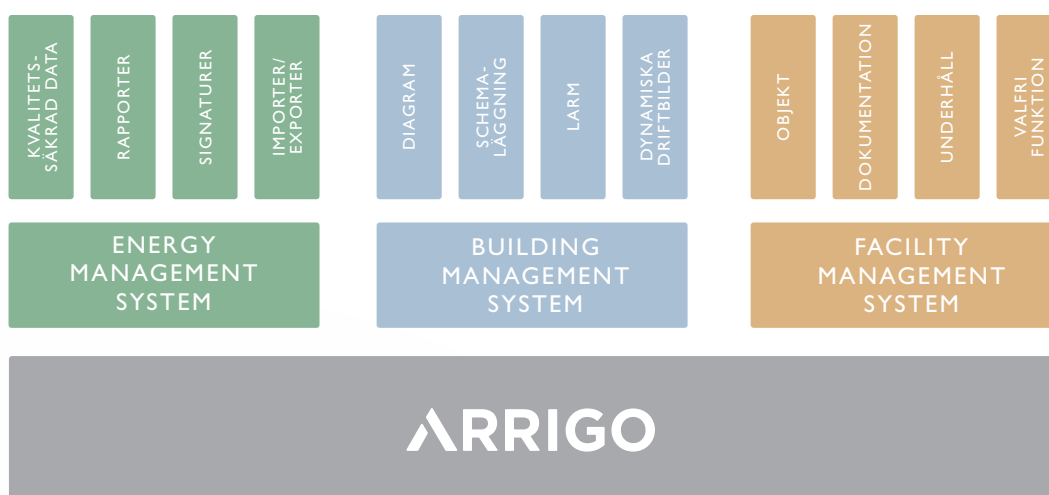


DRIFTCHEF

- Enkel översikt på vem som gör vad
- Rapporter till ledningen
- Enkel tillgång till prioriteringar

Högpresterande fastigheter.

Den skalbara plattformen Arrigo omfattar alla delar som krävs för smarta, uppkopplade och högpresterande fastigheter. Arrigo består av smarta applikationer för fastighetsautomation, energiuppföljning samt drift och underhåll. Baserat på all data som hämtas in i Arrigo kan du som fastighetsägare eller driftchef implementera och följa upp strategiska mål. Dessutom kan du säkerställa en behaglig komfortnivå samtidigt som du minimerar energianvändningen för uppvärmning, kylning, belysning, ventilation, m.m.



ARRIGO

FÖR FASTIGHETSÄGARE

Fastighetsägare och driftchefer måste säkerställa säkra och effektiva processer för en produktiv inomhusmiljö. Detta innebär ofta hantering av flera system till exempel styrsystem, energioptimeringstjänster, åtkomstkontroll osv. Managementplattformen Arrigo erbjuder enkla lösningar på de fem största utmaningarna för fastighetsägare och driftchefer.

1 Energi- optimering.

En av driftchefernas kanske mest kritiska utmaningar är att förena kostnadskontroll och energieffektiv drift med en god och trivsamt inomhusmiljö. Full kontroll över all fastighetsdata från automationssystemet och kringliggande system är helt avgörande för att man ska kunna möta utmaningen med välinformerade beslut och åtgärder. Arrigo är datahubben som samlar all fastighetsdata på en enda plattform och gör den tillgänglig för djupgående analys i Arrigo. Arrigo hjälper dig att effektivt övervaka dina fastigheter, optimera prestanda och öka fastighetens kassaflöde och egendomsvärde.

2 Utöka egendomens livslängd.

Arrigo är optimerad för att fungera sömlöst med Regin's regulatorer och fältprodukter. Det innebär att framtida versioner av Arrigo är utformade för att säkerställa maximal bakåtkompatibilitet med befintliga Regin-system. På så sätt kan du känna dig säker på att dina installationer är framtidssäkrade för många år framöver.



3 Hantera outsourcade tjänster.

Med Arrigo kan du löpande kontrollera fastighetens driftkostnader, jämföra med tidigare utfall och utvärdera insatser som görs. Plattformen kopplar ihop dina fastighetssystem så att alla kan nyttja Arrigo som bas för att hålla ordning på meddelanden, larm, arbetsuppgifter, kostnader och tjänster.

4 Planera drift och underhåll.

Arrigo hjälper driftchefer och fastighetsägare att planera och hålla ordning på underhålls-information och daglig drift. Arrigo levererar regelbundna rapporter om statusen på all övervakad utrustning och alla fältprodukter genom att tillhandahålla:

- ✓ Felstatistik
- ✓ Drifttid för specifika komponenter
- ✓ Varningar om förebyggande underhåll och service

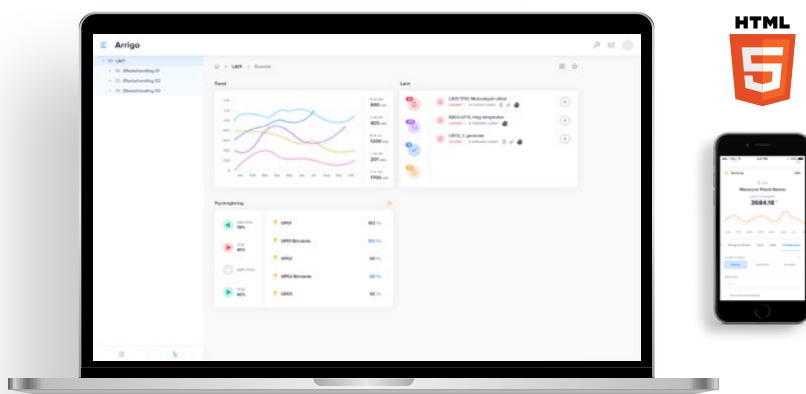
Detta ger användare full kontroll och möjliggör tidsenliga, välinformerade beslut och korrigerande åtgärder. Därmed minskas kostnader och antalet operativa incidenter samtidigt som produktiviteten över hela verksamheten ökar.

5 Effektiv förvaltning och dataanalyser.

Driftchefer och fastighetsägare överhops ofta av allt från rapporter om den dagliga driften till mötesprotokoll, lagerbehållning, reparationer och service.

Arrigo hjälper dig att ta dig an denna utmaning med effektiva verktyg för:

- ✓ Planerat underhåll
- ✓ Felrapporter
- ✓ Skaderapporter
- ✓ Statliga tillsynsrapporter
- ✓ Serviceförfrågningar
- ✓ Dokumenthantering
- ✓ Journaler
- ✓ Och mycket mer ...



ARRIGO

BUILDING MANAGEMENT SYSTEM

Den skalbara HMI/SCADA-applikationen, Arrigo BMS, stärker systemintegratörer och fastighetsägare. Med en HTML5-baserad, framtidssäkrad teknik sparar du tid på integration, drift och underhåll. Med Arrigo BMS kan du när som helst övervaka, visualisera och analysera alla nivåer av ditt Regin-system från datorn, surfplattan eller mobilen.






Arrigo BMS är kompatibel med alla generationer av Regins fältprodukter. Det säkerställer en smidig övergång från EXOscada till Arrigos kraftfulla BMS, framtidens Building Management System.

All fastighetsdata samlad på en plattform.

Arrigo är ett effektivt verktyg för systemintegratörer som vill ge sina kunder en enastående användarupplevelse och skapa mervärdetjänster. Arrigo BMS-applikationen samlar data från alla dina Regin-system och kringtjänster som IT-system, hotellbokningssystem, molntjänster osv. All aggregerad data visualiseras via ett intuitivt och responsivt gränssnitt baserat på dashboards och smarta widgetar. En gemensam plattform för fastighetsägare, fastighetsskötare och systemintegratörer möjliggör effektivt samarbete, snabbt beslutsfattande och omedelbar uppföljning av genomförda insatser.

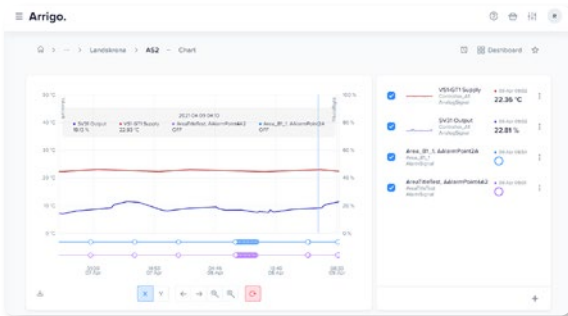


Tredjepartstjänster för

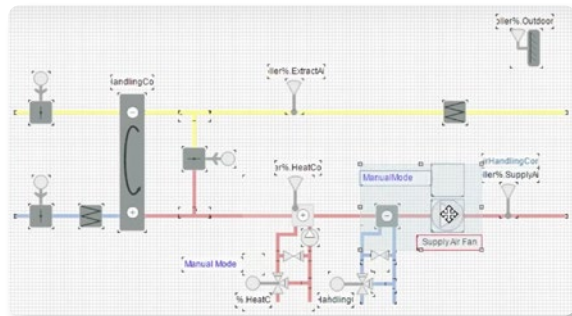
-  Bokning
-  Säkerhet
-  Energioptimering
-  Access control
-  Belysning

+ ... och mycket mer!

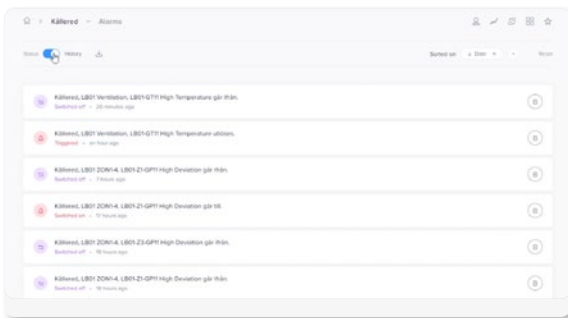
Ett urval av funktioner i Arrigo BMS.



Trender, dataloggning och realtidstrender.



Skapa dynamiska flödesbilder och visualisera processer i realtid.



Komplett larmhantering.

```
$url = "https://services.regin.se/ci/arrigo/api/login"

$headers = @{
    "Content-Type" = "application/json"
}

$body = @{
    "username": "user",
    "password": "password"
}

$loginResponse = Invoke-WebRequest -Uri $url -Method POST -Body $body -Headers $headers
Write-Host $loginResponse.authToken
```

Arrigo API. Utveckla den fulla potentialen av dina fastigheter.



På flera av våra kunders anläggningar har vi installerade Regin-produkter från början av 1990-talet. I dag är allihopa uppkopplade till Arrigo. Självklart är det en stor fördel att slippa byta ut produkterna. För oss handlar det inte bara om att spara kostnader, det är också en fråga om hållbarhet.

Bjarne Johansson, Systeminstallation, Sverige



ENERGY MANAGEMENT SYSTEM

Arrigo EMS är en kraftfull applikation för energioptimering som integreras sömlöst med Arrigo BMS. Med Arrigo EMS på plats, kan du göra djupgående analyser av din insamlade fastighetsdata och generera energibesparingar i individuella fastigheter och bostadsområden.

Full kontroll över energianvändningen.

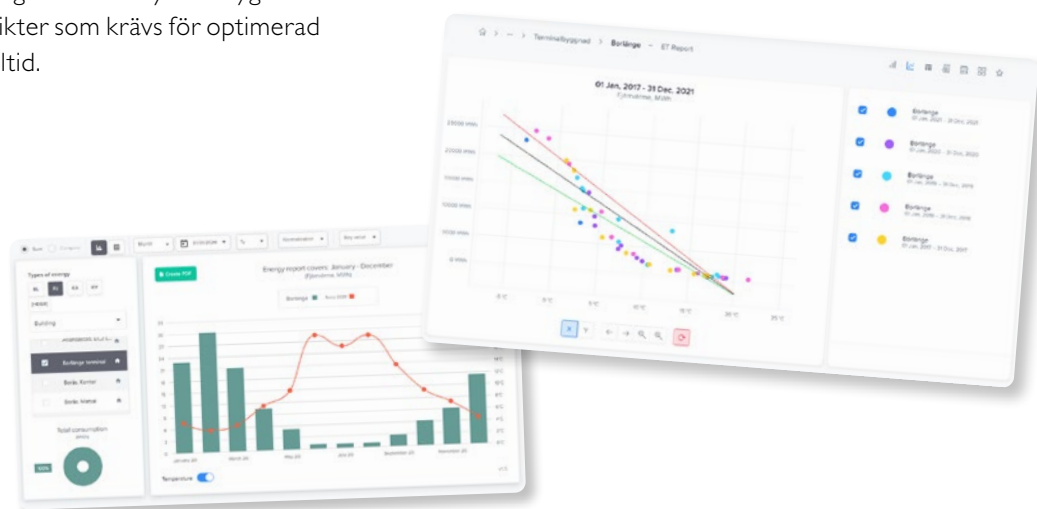
Arrigo ger fastighetsägare och driftchefer kontroll över energianvändningen. Nyttja kraften i fastighetsdatan från Arrigo BMS-applikationen och kombinera den med djupgående analyser från Arrigo EMS för att uppnå hållbara besparingar. Ta kontroll över dina kostnader, optimera fastighetsprestandan och öka fastighetens kassaflöde och marknadsvärde.

Visualisera resultat.

En förutsättning för att spara energi i fastigheter är att förstå kostnadernas ursprung. Arrigo EMS tillhandahåller en uppsättning enkla analysverktyg som snabbt levererar de insikter som krävs för optimerad byggnadsprestanda. Alltid.

Arrigo EMS erbjuder:

- ✓ Jämförelser av energianvändning före och efter genomförda åtgärder, eller mellan olika tidsperioder.
- ✓ Funktioner för jämförelse av fastigheter.
- ✓ Normaliserade värden med korrigeringar för variationer av utomhustemperaturen.
- ✓ Smarta prognoser som visar hur genomförda åtgärder kommer att påverka energianvändningen över tid.
- ✓ Kvalitetssäkrade rapporter.
- ✓ Smarta funktioner som sparar tid, t.ex. delning av realtidsrapporter med olika intressenter.
- ✓ Filtrering baserad på geografiska områden, bostadsområden och fastigheter.
- ✓ Och mycket mer ...





FACILITY MANAGEMENT SYSTEM

Arrigo FMS är en applikation som hjälper organisationer att öka effektiviteten i planeringen och utförandet av fastighetsdrift och underhåll.

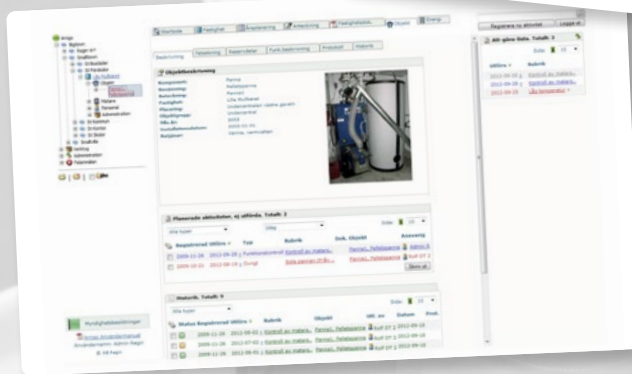
Enkel och effektiv fastighetsförvaltning.

Arrigo FMS hjälper driftchefer och servicetekniker att säkerställa att inomhusmiljöerna är säkra, bekväma, produktiva och hållbara.

Arrigo FMS tillhandahåller effektiva verktyg för:

- ✓ Planerat underhåll
- ✓ Felrapporter
- ✓ Skaderapporter
- ✓ Miljöbedömningar
- ✓ Serviceförfrågningar
- ✓ Dokumenthantering
- ✓ Journaler
- ✓ Och mycket mer ...

Registrerad	Utförre	Typ	Subtrik	Ansvarig
2010-10-20	2012-06-20	Ovrigt	Sida pannen (Pån Nisse Förvarfare)	Ruff DT 2
2010-10-20	2012-09-20	Ovrigt	Sida pannen (Pån Nisse Förvarfare)	Ruff DT 2
2010-10-20	2012-12-18	Ovrigt	Sida pannen (Pån Nisse Förvarfare)	Ruff DT 2
2010-10-20	2012-02-18	Ovrigt	Sida pannen (Pån Nisse Förvarfare)	Ruff DT 2
2010-10-20	2012-06-18	Ovrigt	Sida pannen (Pån Nisse Förvarfare)	Ruff DT 2





GREEN-TECH FÖR EN HÅLLBAR FRAMTID.

Arrigo digitaliserar fastigheter genom att koppla ihop befintliga systemlösningar och produkter från Regin med tredjepartssystem och tjänster.

Arrigos effektiva analysverktyg stödjer alla som arbetar med fastigheten med datadrivna insikter som behövs för att förstå hur olika funktioner i fastigheten kan optimeras – allt för den bästa energi-effektiva användarupplevelsen.

Att implementera Arrigo är en mycket lönsam investering som går långt bortom ren ekonomisk avkastning. Arrigo bidrar till hälsa, välbefinnande och produktivitet samtidigt som miljön gynnas och koldioxidutsläppen minimeras.



AB Regin, Box 116, SE-428 22 Källered, Sweden • Besöksadress: Bangårdsvägen 35
Telefon: +46 (0) 31 720 02 00 • info@regincontrols.com • www.regincontrols.com